

COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 15 GIUGNO 2009 N. 91

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DEI
LAVORI DI “COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE
PIANO DI ZONA VILLA CALDARI”.**

L'anno **duemilanove** il giorno **quindici** del mese di **giugno** alle ore **12.30** e seguenti nella sede municipale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Signor Ing. Nicola FRATINO – Sindaco.

Sono presenti gli Assessori:

- | | |
|------------------|-------------|
| 1. Sig. CARLO | BOROMEO |
| 2. Sig. MARIO | PAOLUCCI |
| 3. Sig. GIUSEPPE | GRANATA |
| 4. Sig. ROCCO | RANALLI |
| 5. Sig. LEO | CASTIGLIONE |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Vice Segretario Generale Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n.22 del 07-03-1996 è stato adottato il Piano di Zona in Villa Caldari ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 75/95, art. 20;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 152 del 29-10-1996 è stato approvato in Via definitiva il Piano di Zona in Villa Caldari con relativo piano particellare di esproprio
- Con deliberazione della Giunta Municipale n. 1569 del 21-11-1996, è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione primaria, nell'importo complessivo di lire 1.386.971.547, di cui lire 479.867.302 per lavori e lire 907.309.553 per somme a disposizione comprendente gli oneri di espropriazione delle aree private;

- Con contratto di appalto n° 1241/99 sono stati affidati alla ditta EDIL CO.GEN. di Casoli i lavori di urbanizzazione primaria del Piano di Zona;
- Che i lavori di che trattasi sono stati parzialmente eseguiti ma non completati e ormai in stato di abbandono da diversi anni, tanto che le opere già realizzate presentano segni notevoli di degrado;
- Che i lotti del Piano di Zona son in fase di edificazione, risultanti assegnati quelli contraddistinti con i nn. 3-4-5, inoltre sono quasi completati gli interventi per i lotti 4-5, mentre sono in fase di assegnazione i lotti n. 1-2;
- Che si rende necessario e urgente completare le opere di urbanizzazione primarie, in modo da rendere abitabile e fruibile il Piano di Zona;
- Che con determina III° Settore n. 697 del 13-11-2008 venne affidato all'ing. Quintino D'Annibale l'incarico per la progettazione definitiva - esecutiva, direzione, contabilità e coordinamento sicurezza dei lavori di “ Completamento opere di urbanizzazione Piano di Zona Caldari”;
- Che l'ing. Quintino D'Annibale ha redatto in data 18-04-2009 il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di che trattasi, nell' importo complessivo di € 300.000,00, come risulta dal seguente quadro economico di spesa:

A Lavori		
Strade	106.500,18	
Illuminazione	54.846,39	
Sistemazione a verde	50.277,15	
 Reti		
Fogna	20.590,50	
Potabile	2.622,38	
	Sommano	234.836,60
 a1 Importo per la sicurezza inclusa nei rezzi	Sommano	- 9.301,88
 a2 Importo soggetto a R.A.	Totale	225.534,72
 a3 Oneri per la sicurezza già computati nei prezzi	9.301,88	
	Sommano	9.301,88
	Totale	234.836,60
 B SOMME A DISPOSIZIONE		
b1 IVA su lavori (A)	23.483,66	
b2 Spese tecniche (Progettazione, d.d.l. sicurezza, collaudi)	32.000,00	
b3 IVA su b2	6.400,00	
b4 Inarcassa 2%	640,00	
b5 Fondi di cui all'Art. 18 Legge 109/94	939,35	
b6 Imprevisti	1.700,39	
	Sommano	65.163,40
	Totale	300.000,00

Che il progetto definitivo-esecutivo comprende i seguenti elaborati:

1. Quadro economico;
2. Relazione tecnica illustrativa;
3. Elenco prezzi;
4. Analisi dei prezzi;
5. Computo metrico Estimativo;
6. Stima dei costi per la sicurezza;
7. Incidenza della manodopera;
8. Cronoprogramma;
9. Capitolato Generale d'Appalto;
10. Capitolato Speciale d'Appalto;
11. Relazione di calcolo Impianto d'Illuminazione;
12. Tav. 0 – Planimetrie (P.R.G. – I.G.M.);
13. Tav. 1 – Strade - Planimetria generale (stato di fatto);
14. Tav. 2 – Strade - Rilievo sezioni stradali;
15. Tav. 3 – Strade - Planimetria generale (progetto);
16. Tav. 4 - Strade - Profilo longitudinale;
17. Tav. 5 - Strade - Particolari sezioni;
18. Tav. 6 – Strade – Particolari (parcheggi, marciapiedi, illuminazione);
19. Tav. 7 - Rete fognante – Planimetria generale;
20. Tav. 8 – Rete potabile – Planimetria generale;
21. Tav. 9 – Strada – Part. Costruttivi;
22. Tav.10 – Impianto Illuminazione – Planimetria generale;
23. Tav. 10b – Impianto Illuminazione – Part. Costrutt.;
24. Tav. 11 – Verde – Planimetria generale
25. Tav. 11a – Verde – Planimetria particolareggiata;
26. Tav. 11b – Verde – Particolari;
27. Tav. 11c – Verde – Parco giochi – proposta;
28. Schema di contratto;
29. Piano di Sicurezza e Coordinamento – diagramma di Gantt.

VISTO il D. Lgs.vo n. 163/2006 e D.P.R. N. 554/99;

CONSIDERATO che l'intervento è previsto nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2008-2010, annualità 2008;

VISTI i pareri favorevoli resi dal Dirigente il 3° Settore Assetto e Gestione del Territorio e dal Dirigente il 2° Settore Servizi Finanziari, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi;

DELIBERA

1. Approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “ Completamento opere di urbanizzazione Piano di Zona Villa Caldari”, redatto il 18-04-2009 dall'Ing. Quintino D'Annibale, nell'importo complessivo di € 300.000,00, come risulta dal presente quadro economico di spesa:

A Lavori	
Strade	106.500,18
Illuminazione	54.846,39
Sistemazione a verde	50.277,15
Reti	

Fogna	20.590,50	
Potabile	2.622,38	
	Sommano	234.836,60
a1 Importo per la sicurezza inclusa nei rezzi	Sommano	- 9.301,88
a2 Importo soggetto a R.A.	Totale	225.534,72
a3 Oneri per la sicurezza già computati nei prezzi	9.301,88	
	Sommano	9.301,88
	Totale	234.836,60

B SOMME A DISPOSIZIONE

b1 IVA su lavori (A)	23.483,66	
b2 Spese tecniche (Progettazione, d.d.l. sicurezza, collaudi)	32.000,00	
b3 IVA su b2	6.400,00	
b4 Inarcassa 2%	640,00	
b5 Fondi di cui all'Art. 18 Legge 109/94	939,35	
b6 Imprevisti	1.700,39	
	Sommano	65.163,40
	Totale	300.000,00

2. Incaricare il Dirigente III° Settore per i successivi atti consequenziali in ordine all'appalto e realizzazione dei lavori;
3. La spesa fa carico al Cap. 32380 residui 2008, 2006, 2005 (urbanizzazione PEEP di Caldari).

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.